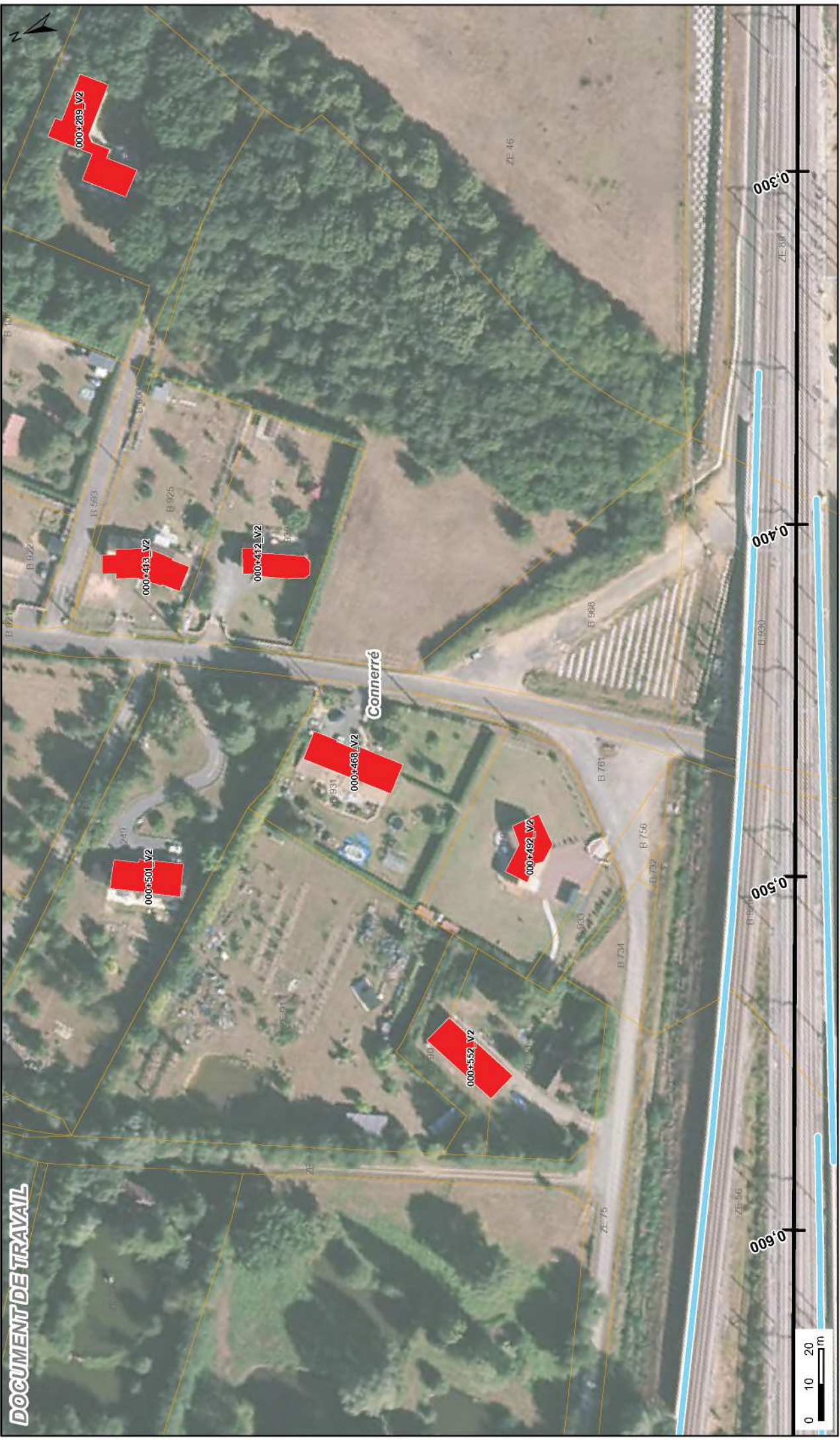




Limite communale

Parcellaire cadastral

Axe des voies

Point de mesure

Ecran acoustique

Merlon acoustique

Modèle paysager

Plantation

Bâti concernés

Eligible à protection

Non éligible à protection

LGV Bretagne-Pays de la Loire - Repérage du bâti éligible à protection

Passage d'un TGV-A-US à V = 320 km/h

Secteur 1

Département : Sarthe

Commune : Connerré

Lieu-dit : LES LANDES

PK LGV : 000+289

Sens : Rennes -> Le Mans

Distance à la voie : 204 m

Parcelle (s) : 72090_ZE_0040

Typologie de bâti : Individuel

Résidence : Principale

Nombre de logement : 1

LAm_{ax} calculé en façade : 81,4 dB(A)

TMJA (nb trains/jour) : 78

Priorité du traitement : 3

Protection actuelle : Ecran

Hauteur / longueur : 2*350 m

Antériorité du bâti : Antérieur au 01/06/2006
Vérifiée

Seuil vibration dépassé : -

Intégration paysagère : -

Commentaire :



Légende :

- Axe des voies
- ✕ Bâti concerné
- Ecran acoustique
- Merlon acoustique
- Modelé paysager
- Plantation
- ▲ Profil en travers

Profil en travers (longueur du profil = 234 m)



Eligibilité à protection complémentaire : Oui

Faisabilité d'une protection à la source :

Site : 1

Logement isolé : Non

Solutions testées :

Nombre de logement(s) dans le site : 9

Dont logement(s) éligible(s) : 7

Type	Q (u) / L (m)	Contraintes	Faisabilité technique	Estimation du coût € HT	Ratio coût solution / IF	Ratio coût solution / ACQ
Allongement et rehausse écran existant	610	OA, secteur SNCF	à vérifier	5 960 500 €	57	3
-				- €	0	0
Isolation de façade	7			105 000 €		
Valeur estimée du bâti	7			2 100 000 €		

Solution proposée :

à définir

Département : Sarthe

Commune : Connerré

Lieu-dit : -

PK LGV : 000+412

Sens : Rennes -> Le Mans

Distance à la voie : 148 m

Parcelle (s) : 72090_OB_0939

Typologie de bâti : Individuel

Résidence : Principale

Nombre de logement : 1

LAmax calculé en façade : 84,3 dB(A)

TMJA (nb trains/jour) : 78

Priorité du traitement : 3

Protection actuelle : Ecran

Hauteur / longueur : 2*350 m

Antériorité du bâti : Antérieur au 01/06/2006
Vérifiée

Seuil vibration dépassé : -

Intégration paysagère : -

Commentaire :



Légende :

- Axe des voies
- Bâti concerné
- Ecran acoustique
- Merlon acoustique
- Modelé paysager
- Plantation
- Profil en travers

Profil en travers (longueur du profil = 178 m)



Eligibilité à protection complémentaire : Oui

Faisabilité d'une protection à la source :

Site : 1

Logement isolé : Non

Solutions testées :

Nombre de logement(s) dans le site : 9

Dont logement(s) éligible(s) : 7

Type	Q (u) / L (m)	Contraintes	Faisabilité technique	Estimation du coût € HT	Ratio coût solution / IF	Ratio coût solution / ACQ
Allongement et rehausse écran existant	610	OA, secteur SNCF	à vérifier	5 960 500 €	57	3
-				- €	0	0
Isolation de façade	7			105 000 €		
Valeur estimée du bâti	7			2 100 000 €		

Solution proposée :

à définir

Département : Sarthe

Commune : Connerré

Lieu-dit : -

PK LGV : 000+413

Sens : Rennes -> Le Mans

Distance à la voie : 184 m

Parcelle (s) : 72090_OB_0925

Typologie de bâti : Individuel

Résidence : Principale

Nombre de logement : 1

LAm_{ax} calculé en façade : 81,7 dB(A)

TMJA (nb trains/jour) : 78

Priorité du traitement : 3

Protection actuelle : Ecran

Hauteur / longueur : 2*350 m

Antériorité du bâti : Antérieur au 01/06/2006
Vérifiée

Seuil vibration dépassé : -

Intégration paysagère : -

Commentaire :



Légende :

- Axe des voies
- Bâti concerné
- Ecran acoustique
- Merlon acoustique
- Modelé paysager
- Plantation
- ▲ Profil en travers

Profil en travers (longueur du profil = 214 m)



Eligibilité à protection complémentaire : Oui

Faisabilité d'une protection à la source :

Site : 1

Logement isolé : Non

Solutions testées :

Nombre de logement(s) dans le site : 9

Dont logement(s) éligible(s) : 7

Type	Q (u) / L (m)	Contraintes	Faisabilité technique	Estimation du coût € HT	Ratio coût solution / IF	Ratio coût solution / ACQ
Allongement et rehausse écran existant	610	OA, secteur SNCF	à vérifier	5 960 500 €	57	3
-				- €	0	0
Isolation de façade	7			105 000 €		
Valeur estimée du bâti	7			2 100 000 €		

Solution proposée :

à définir

Département : Sarthe

Commune : Connerré

Lieu-dit : -

PK LGV : 000+468

Sens : Rennes -> Le Mans

Distance à la voie : 125 m

Parcelle (s) : 72090_OB_0931

Typologie de bâti : Individuel

Résidence : Principale

Nombre de logement : 1

LAmaz calculé en façade : 86 dB(A)

TMJA (nb trains/jour) : 78

Priorité du traitement : 3

Protection actuelle : Ecran

Hauteur / longueur : 2*350 m

Antériorité du bâti : Antérieur au 01/06/2006
Vérifiée

Seuil vibration dépassé : Mesure vibratoire à prévoir

Intégration paysagère : -

Commentaire :



Légende :

- Axe des voies
- Bâti concerné
- Ecran acoustique
- Merlon acoustique
- Modelé paysager
- Plantation
- ▲ Profil en travers

Profil en travers (longueur du profil = 155 m)



Eligibilité à protection complémentaire : Oui

Faisabilité d'une protection à la source :

Site : 1

Logement isolé : Non

Solutions testées :

Nombre de logement(s) dans le site : 9

Dont logement(s) éligible(s) : 7

Type	Q (u) / L (m)	Contraintes	Faisabilité technique	Estimation du coût € HT	Ratio coût solution / IF	Ratio coût solution / ACQ
Allongement et rehausse écran existant	610	OA, secteur SNCF	à vérifier	5 960 500 €	57	3
-				- €	0	0
Isolation de façade	7			105 000 €		
Valeur estimée du bâti	7			2 100 000 €		

Solution proposée :

à définir/Acquisition

Département : Sarthe

Commune : Connerré

Lieu-dit : -

PK LGV : 000+492

Sens : Rennes -> Le Mans

Distance à la voie : 75 m

Parcelle (s) : 72090_OB_0932

Typologie de bâti : Individuel

Résidence : Principale (locatif)

Nombre de logement : 1

L_{Amax} calculé en façade : 87,2 dB(A)

TMJA (nb trains/jour) : 78

Priorité du traitement : 3

Protection actuelle : Ecran

Hauteur / longueur : 2*350 m

Antériorité du bâti : Antérieur au 01/06/2006
Vérifiée

Seuil vibration dépassé : Mesure vibratoire à prévoir

Intégration paysagère : -

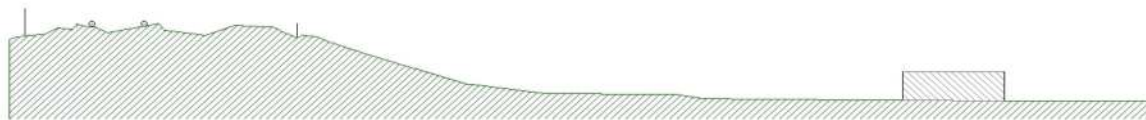
Commentaire :



Légende :

- Axe des voies
- Bâti concerné
- Ecran acoustique
- Merlon acoustique
- Modelé paysager
- Plantation
- Profil en travers

Profil en travers (longueur du profil = 105 m)



Eligibilité à protection complémentaire : Oui

Faisabilité d'une protection à la source :

Site : 1

Logement isolé : Non

Solutions testées :

Nombre de logement(s) dans le site : 9

Dont logement(s) éligible(s) : 7

Type	Q (u) / L (m)	Contraintes	Faisabilité technique	Estimation du coût € HT	Ratio coût solution / IF	Ratio coût solution / ACQ
Allongement et rehausse écran existant	610	OA, secteur SNCF	à vérifier	5 960 500 €	57	3
-				- €	0	0
Isolation de façade	7			105 000 €		
Valeur estimée du bâti	7			2 100 000 €		

Solution proposée :

à définir/Acquisition

Département : Sarthe

Commune : Connerré

Lieu-dit : -

PK LGV : 000+501

Sens : Rennes -> Le Mans

Distance à la voie : 183 m

Parcelle (s) : 72090_OB_0249

Typologie de bâti : Individuel

Résidence : Principale

Nombre de logement : 1

LAmax calculé en façade : 84,8 dB(A)

TMJA (nb trains/jour) : 78

Priorité du traitement : 3

Protection actuelle : Ecran

Hauteur / longueur : 2*350 m

Antériorité du bâti : Antérieur au 01/06/2006
Vérifiée

Seuil vibration dépassé : -

Intégration paysagère : -

Commentaire :



Légende :

- Axe des voies
- Bâti concerné
- Ecran acoustique
- Merlon acoustique
- Modelé paysager
- Plantation
- ▲ Profil en travers

Profil en travers (longueur du profil = 213 m)



Eligibilité à protection complémentaire : Oui

Faisabilité d'une protection à la source :

Site : 1

Logement isolé : Non

Solutions testées :

Nombre de logement(s) dans le site : 9

Dont logement(s) éligible(s) : 7

Type	Q (u) / L (m)	Contraintes	Faisabilité technique	Estimation du coût € HT	Ratio coût solution / IF	Ratio coût solution / ACQ
Allongement et rehausse écran existant	610	OA, secteur SNCF	à vérifier	5 960 500 €	57	3
-				- €	0	0
Isolation de façade	7			105 000 €		
Valeur estimée du bâti	7			2 100 000 €		

Solution proposée :

à définir

Département : Sarthe

Commune : Connerré

Lieu-dit : LES MOSSIBOTTIERES

PK LGV : 000+552

Sens : Rennes -> Le Mans

Distance à la voie : 92 m

Parcelle (s) : 72090_ZE_0038

Typologie de bâti : Individuel

Résidence : Principale

Nombre de logement : 1

LAmax calculé en façade : 88,1 dB(A)

TMJA (nb trains/jour) : 78

Priorité du traitement : 3

Protection actuelle : Ecran

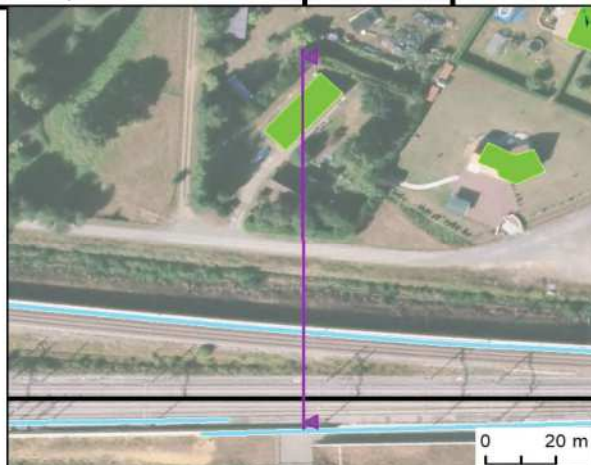
Hauteur / longueur : 2*350 m

Antériorité du bâti : Antérieur au 01/06/2006
Vérifiée

Seuil vibration dépassé : Mesure vibratoire à prévoir

Intégration paysagère : -

Commentaire :



Légende :

- Axe des voies
- Bâti concerné
- Ecran acoustique
- Merlon acoustique
- Modelé paysager
- Plantation
- ▲ Profil en travers

Profil en travers (longueur du profil = 122 m)



Eligibilité à protection complémentaire : Oui

Faisabilité d'une protection à la source :

Site : 1

Logement isolé : Non

Solutions testées :

Nombre de logement(s) dans le site : 9

Dont logement(s) éligible(s) : 7

Type	Q (u) / L (m)	Contraintes	Faisabilité technique	Estimation du coût € HT	Ratio coût solution / IF	Ratio coût solution / ACQ
Allongement et rehausse écran existant	610	OA, secteur SNCF	à vérifier	5 960 500 €	57	3
-				- €	0	0
Isolation de façade	7			105 000 €		
Valeur estimée du bâti	7			2 100 000 €		

Solution proposée :

à définir/Acquisition

LGV BPL

Phase 2 - Etude des protections complémentaires

Fiches détaillées par bâtiment

Département : Sarthe
Commune : Combré
Lieu-dit : LES LANDES

Site : 1
Logement isolé : Non

Nombre de logement(s) dans le site : 9
Dont logement(s) éligible(s) : 7

Protection acoustique existante : Ecran - 2*350 m

Niveau sonore L_{max} en configuration actuelle : 81,4 dB(A)

Etude de solution de protection complémentaire à la source permettant 3 dB(A) de gain supplémentaire :

Solution testée	Type	Hauteur	Longueur	Sens	Pk début	Pk fin	Surface écran	Volume merlon	Niveau sonore L _{max} avec solution	Gain apporté par la protection	Rehausse de la protection existante	Alongement de la protection existante	Surface supplément aire	Volume supplément aire	Estimation du coût unitaire	Estimation du coût de la protection	Containte de site	Faisabilité technique	Ratio coût solution / coût IF	Ratio coût solution / coût ACQ
-	-	m	m	-	km	km	m²	m³	dB(A)	dB(A)	m	m	m²	m³	€/m² ou m³	€ HT	-	-	-	-
Allongement et rehausse écran existant	Ecran	3,3	610,0	V2	0+105	0+715	2 928	0	77,5	3,9	1,3	260	1 703	0	3 500	5 960 500	OA, secteur SNCF	à vérifier	57	3
-	-	-	-	-	-	-	0	0	0,0	0,0	0,0	0	0	0	0	0	-	-	0	0

Solution protection individuelle par renforcement d'isolation de façade :

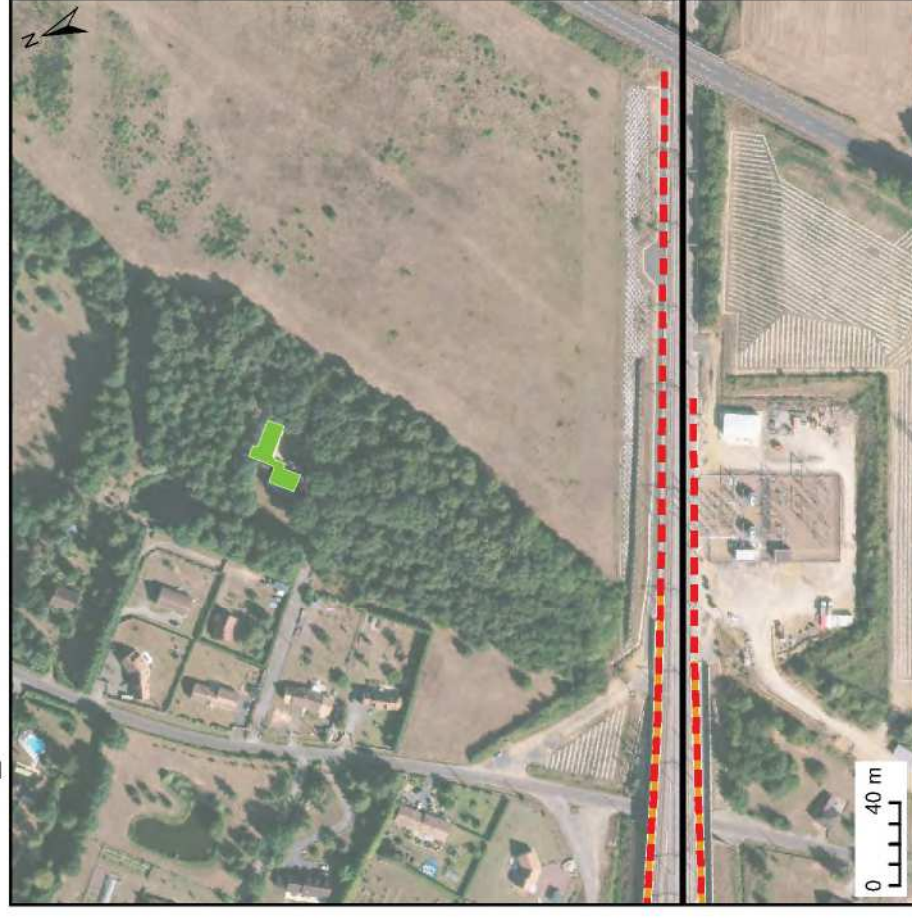
Solution acquisition :

Nombre de logement(s)	Estimation du coût
-	€ HT
7	105 000

Nombre de logement(s)	Estimation du coût
-	€ HT
7	2 100 000

Solution proposée : à définir

000+289_V2 : solution 1



- | Axe des voies | | Aménagements existants | |
|---------------|--------------------|--------------------------|----------------------|
| — | Tracé | — | Ecran acoustique |
| — | Assainissement | — | Merlon acoustique |
| — | Clôture | — | Aménagement paysager |
| [] | Emprise définitive | + | Plantation |
| + | Bâti concerné | Protection testée | |
| | | --- | Solution 1 : écran |

Département : Sarthe
Commune : Combré
Lieu-dit :
Site : 1
Logement isolé : Non
Nombre de logement(s) dans le site : 9
Dont logement(s) éligible(s) : 7

Protection acoustique existante : Ecran - 2*350 m Niveau sonore L_{max} en configuration actuelle : 84,3 dB(A)

Etude de solution de protection complémentaire à la source permettant 3 dB(A) de gain supplémentaire :

Solution testée	Type	Hauteur	Longueur	Sens	Pk début	Pk fin	Surface écran	Volume merlon	Niveau sonore L _{max} avec solution	Gain apporté par la protection	Rehausse de la protection existante	Alongement de la protection existante	Surface supplément aire	Volume supplément aire	Estimation du coût unitaire	Estimation du coût de la protection	Containte de site	Faisabilité technique	Ratio coût solution / coût IF	Ratio coût solution / coût ACQ
-	-	m	m	-	km	km	m²	m³	dB(A)	dB(A)	m	m	m²	m³	€/m² ou m³	€ HT	-	-	-	-
Allongement et rehausse écran existant	Ecran	3,3	610,0	V2	0+105	0+715	2 928	0	80,3	4,0	1,3	260	1 703	0	3 500	5 960 500	OA, secteur SNCF	à vérifier	57	3
-	-	-	-	-	-	-	0	0	0,0	0,0	0,0	0	0	0	0	0	-	-	0	0

Solution protection individuelle par renforcement d'isolation de façade :

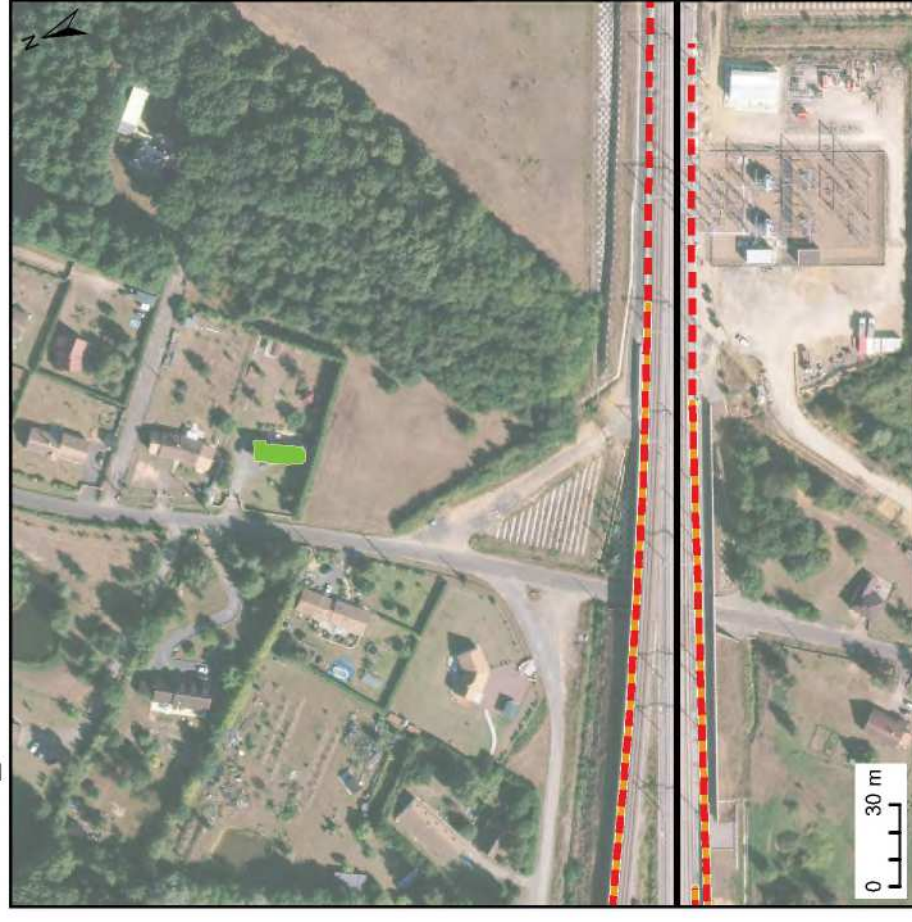
Solution acquisition :

Nombre de logement(s)	Estimation du coût
-	€ HT
7	105 000

Nombre de logement(s)	Estimation du coût
-	€ HT
7	2 100 000

Solution proposée : à définir

000+412_V2 : solution 1



- Aménagements existants**
- Axe des voies
 - Tracé
 - Assainissement
 - Clôture
 - Emprise définitive
 - Bâti concerné
 - Ecran acoustique
 - Merlon acoustique
 - Aménagement paysager
 - Plantation
 - Protection testée
 - Solution 1 : écran

Département : Sarthe
Commune : Combré
Lieu-dit :
Site : 1
Logement isolé : Non
Nombre de logement(s) dans le site : 9
Dont logement(s) éligible(s) : 7

Protection acoustique existante : Ecran - 2*350 m

Niveau sonore L_{max} en configuration actuelle : 81,7 dB(A)

Etude de solution de protection complémentaire à la source permettant 3 dB(A) de gain supplémentaire :

Solution testée	Type	Hauteur	Longueur	Sens	Pk début	Pk fin	Surface écran	Volume merlon	Niveau sonore L _{max} avec solution	Gain apporté par la protection	Rehausse de la protection existante	Alongement de la protection existante	Surface supplément aire	Volume supplément aire	Estimation du coût unitaire	Estimation du coût de la protection	Containte de site	Faisabilité technique	Ratio coût solution / coût IF	Ratio coût solution / coût ACQ
-	-	m	m	-	km	km	m²	m³	dB(A)	dB(A)	m	m	m²	m³	€/m² ou m³	€ HT	-	-	-	-
Allongement et rehausse écran existant	Ecran	3,3	610,0	V2	0+105	0+715	2 928	0	77,5	4,2	1,3	260	1 703	0	3 500	5 960 500	OA, secteur SNCF	à vérifier	57	3
-	-	-	-	-	-	-	0	0	0,0	0,0	0,0	0	0	0	0	0	-	-	0	0

Solution protection individuelle par renforcement d'isolation de façade :

Solution acquisition :

Nombre de logement(s)	Estimation du coût
-	€ HT
7	105 000

Nombre de logement(s)	Estimation du coût
-	€ HT
7	2 100 000

Solution proposée : à définir

000+413_V2 : solution 1



- | Aménagements existants | |
|------------------------|--------------------|
| | Axe des voies |
| | Tracé |
| | Assainissement |
| | Clôture |
| | Emprise définitive |
| | Bâti concerné |
| | Protection testée |
| | Solution 1 : écran |
- | Aménagements existants | |
|------------------------|----------------------|
| | Ecran acoustique |
| | Merlon acoustique |
| | Aménagement paysager |
| | Plantation |

Département : Sarthe
Commune : Combré
Lieu-dit :
Site : 1
Logement isolé : Non
Nombre de logement(s) dans le site : 9
Dont logement(s) éligible(s) : 7

Protection acoustique existante : Ecran - 2*350 m

Niveau sonore L_{max} en configuration actuelle : 86 dB(A)

Etude de solution de protection complémentaire à la source permettant 3 dB(A) de gain supplémentaire :

Solution testée	Type	Hauteur	Longueur	Sens	Pk début	Pk fin	Surface écran	Volume merlon	Niveau sonore L _{max} avec solution	Gain apporté par la protection	Rehausse de la protection existante	Alongement de la protection existante	Surface supplément aire	Volume supplément aire	Estimation du coût unitaire	Estimation du coût de la protection	Containte de site	Faisabilité technique	Ratio coût solution / coût IF	Ratio coût solution / coût ACQ
-	-	m	m	-	km	km	m²	m3	dB(A)	dB(A)	m	m	m²	m3	€/m² ou m3	€ HT	-	-	-	-
Allongement et rehausse écran existant	Ecran	3,3	610,0	V2	0+105	0+715	2 928	0	75,8	10,2	1,3	260	1 703	0	3 500	5 960 500	OA, secteur SNCF	à vérifier	57	3
-	-	-	-	-	-	-	0	0	0,0	0,0	0,0	0	0	0	0	0	-	-	0	0

Solution protection individuelle par renforcement d'isolation de façade :

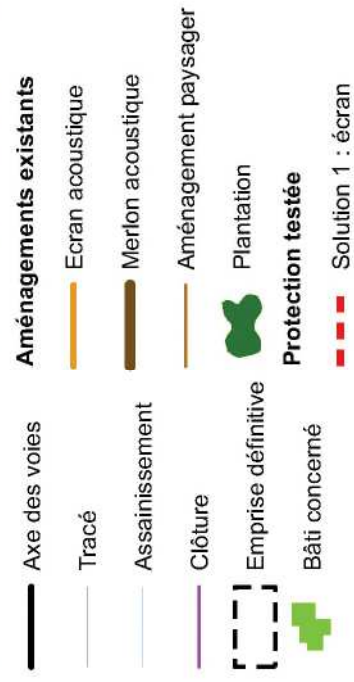
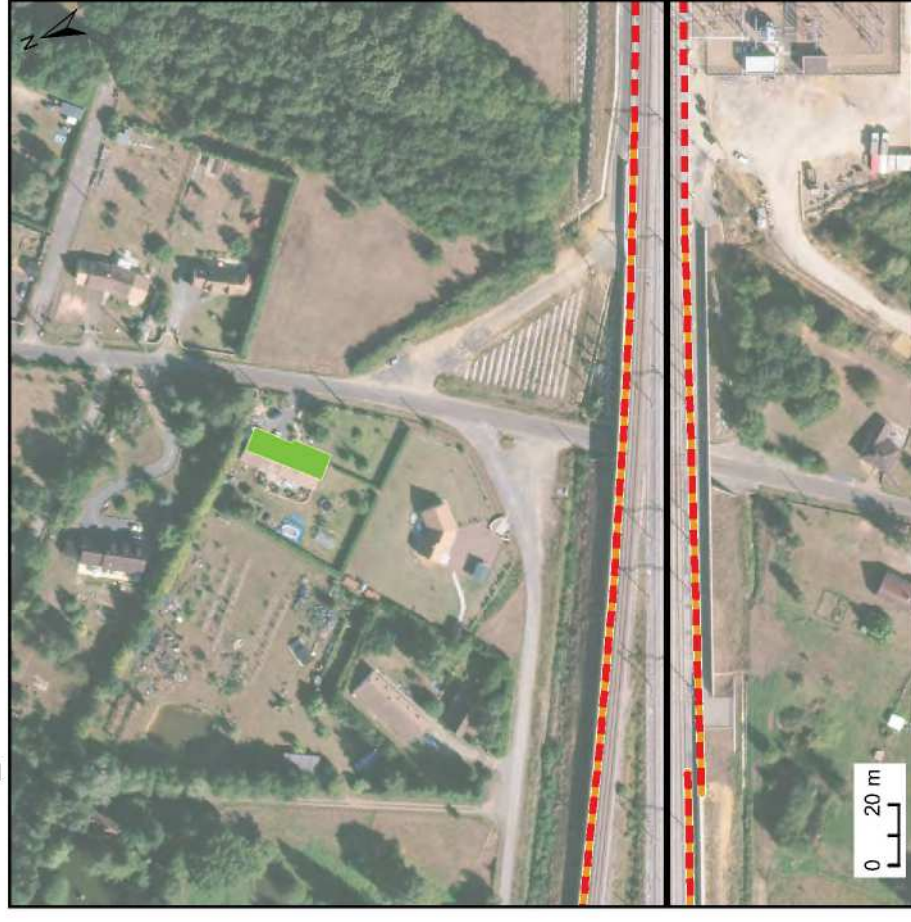
Solution acquisition :

Nombre de logement(s)	Estimation du coût
-	€ HT
7	105 000

Nombre de logement(s)	Estimation du coût
-	€ HT
7	2 100 000

Solution proposée : à définir/Acquisition

000+468_V2 : solution 1



Département : Sarthe
Commune : Combré
Lieu-dit :
Site : 1
Logement isolé : Non
Nombre de logement(s) dans le site : 9
Dont logement(s) éligible(s) : 7

Protection acoustique existante : Ecran - 2*350 m
Niveau sonore L_{max} en configuration actuelle : 87,2 dB(A)

Etude de solution de protection complémentaire à la source permettant 3 dB(A) de gain supplémentaire :

Solution testée	Type	Hauteur	Longueur	Sens	Pk début	Pk fin	Surface écran	Volume merlon	Niveau sonore L _{max} avec solution	Gain apporté par la protection	Rehausse de la protection existante	Alongement de la protection existante	Surface supplément aire	Volume supplément aire	Estimation du coût unitaire	Estimation du coût de la protection	Containte de site	Faisabilité technique	Ratio coût solution / coût IF	Ratio coût solution / coût ACQ
-	-	m	m	-	km	km	m²	m³	dB(A)	dB(A)	m	m	m²	m³	€/m² ou m³	€ HT	-	-	-	-
Allongement et rehausse écran existant	Ecran	3,3	610,0	V2	0+105	0+715	2 928	0	77,5	9,7	1,3	260	1 703	0	3 500	5 960 500	OA, secteur SNCF	à vérifier	57	3
-	-	-	-	-	-	-	0	0	0,0	0,0	0,0	0	0	0	0	0	-	-	0	0

Solution protection individuelle par renforcement d'isolation de façade :

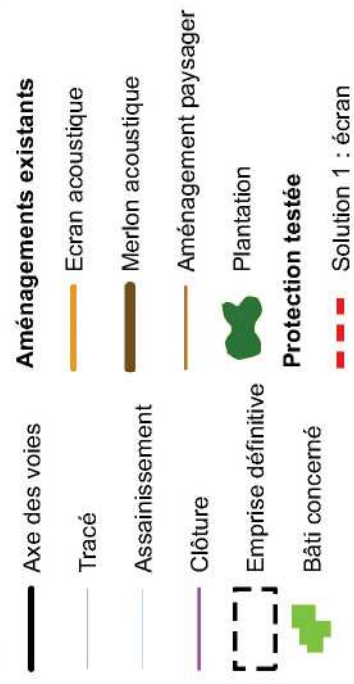
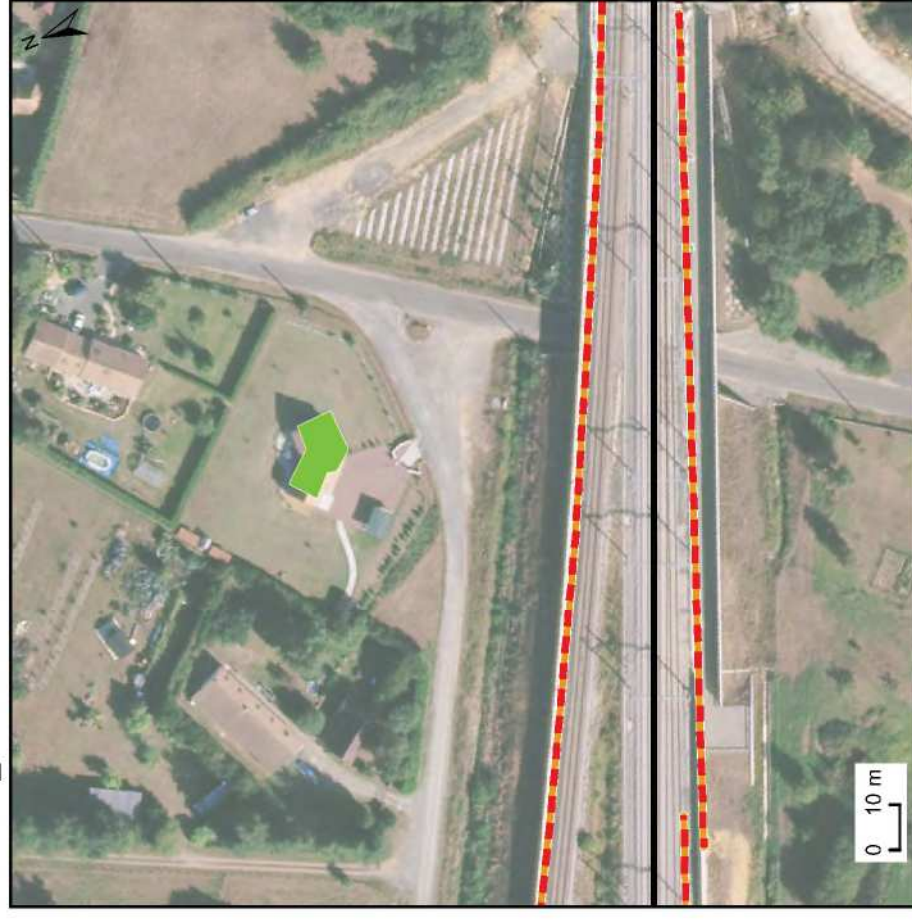
Nombre de logement(s)	Estimation du coût
-	€ HT
7	105 000

Solution proposée : à définir/Acquisition

Solution acquisition :

Nombre de logement(s)	Estimation du coût
-	€ HT
7	2 100 000

000+492_V2 : solution 1



Département : Sarthe
Commune : Combré
Lieu-dit :
Site : 1
Logement isolé : Non
Nombre de logement(s) dans le site : 9
Dont logement(s) éligible(s) : 7

Protection acoustique existante : Ecran - 2*350 m
Niveau sonore L_{max} en configuration actuelle : 84,8 dB(A)

Etude de solution de protection complémentaire à la source permettant 3 dB(A) de gain supplémentaire :

Solution testée	Type	Hauteur	Longueur	Sens	Pk début	Pk fin	Surface écran	Volume merlon	Niveau sonore L _{max} avec solution	Gain apporté par la protection	Rehausse de la protection existante	Alongement de la protection existante	Surface supplément aire	Volume supplément aire	Estimation du coût unitaire	Estimation du coût de la protection	Containte de site	Faisabilité technique	Ratio coût solution / coût IF	Ratio coût solution / coût ACQ
-	-	m	m	-	km	km	m²	m³	dB(A)	dB(A)	m	m	m²	m³	€/m² ou m³	€ HT	-	-	-	-
Allongement et rehausse écran existant	Ecran	3,3	610,0	V2	0+105	0+715	2 928	0	79,8	5,0	1,3	260	1 703	0	3 500	5 960 500	OA, secteur SNCF	à vérifier	57	3
-	-	-	-	-	-	-	0	0	0,0	0,0	0,0	0	0	0	0	0	-	-	0	0

Solution protection individuelle par renforcement d'isolation de façade :

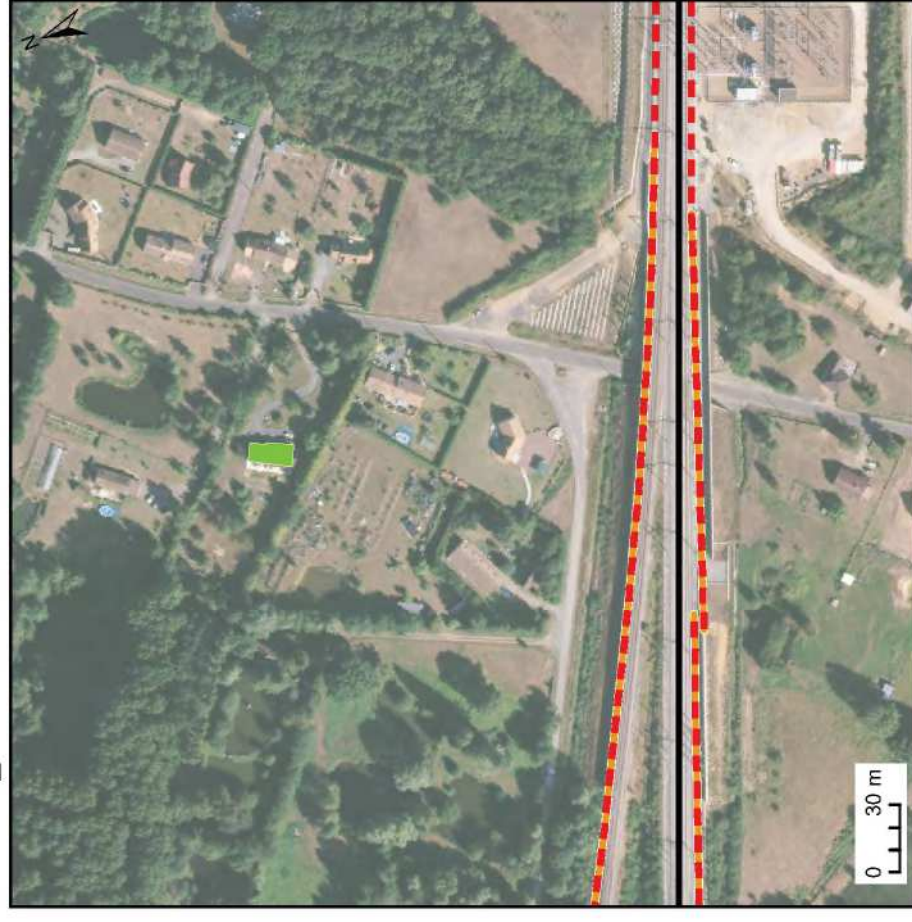
Solution acquisition :

Nombre de logement(s)	Estimation du coût
-	€ HT
7	105 000

Nombre de logement(s)	Estimation du coût
-	€ HT
7	2 100 000

Solution proposée : à définir

000+501_V2 : solution 1



- Aménagements existants**
- Axe des voies
 - Tracé
 - Assainissement
 - Clôture
 - Emprise définitive
 - Bâti concerné
- Aménagements existants**
- Ecran acoustique
 - Merlon acoustique
 - Aménagement paysager
 - Plantation
- Protection testée**
- Solution 1 : écran

Département : Sarthe
Commune : Combré
Lieu-dit : LES MOSSIBOTTIERES

Site : 1
Logement isolé : Non

Nombre de logement(s) dans le site : 9
Dont logement(s) éligible(s) : 7

Protection acoustique existante : Ecran - 2*350 m

Niveau sonore L_{max} en configuration actuelle : 88,1 dB(A)

Etude de solution de protection complémentaire à la source permettant 3 dB(A) de gain supplémentaire :

Solution testée	Type	Hauteur	Longueur	Sens	Pk début	Pk fin	Surface écran	Volume merlon	Niveau sonore L _{max} avec solution	Gain apporté par la protection	Rehausse de la protection existante	Allongement de la protection existante	Surface supplément aire	Volume supplément aire	Estimation du coût unitaire	Estimation du coût de la protection	Containte de site	Faisabilité technique	Ratio coût solution / coût IF	Ratio coût solution / coût ACQ
-	-	m	m	-	km	km	m²	m³	dB(A)	dB(A)	m	m	m²	m³	€/m² ou m³	€ HT	-	-	-	-
Allongement et rehausse écran existant	Ecran	3,3	610,0	V2	0+105	0+715	2 928	0	82,3	5,8	1,3	260	1 703	0	3 500	5 960 500	OA, secteur SNCF	à vérifier	57	3
-	-	-	-	-	-	-	0	0	0,0	0,0	0,0	0	0	0	0	0	-	-	0	0

Solution protection individuelle par renforcement d'isolation de façade :

Nombre de logement(s)	Estimation du coût
-	€ HT
7	105 000

Solution acquisition :

Nombre de logement(s)	Estimation du coût
-	€ HT
7	2 100 000

Solution proposée : à définir/Acquisition

000+552_V2 : solution 1

